Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Монетная ул. д. 21/9

Общая площадь дома (м2): 7 574,40 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 562 629,46 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —53 196,18руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	334 629,52	357 070,08	357 170,88	338 734,84		66 394,28	290 776,60
Содержание общ. имущ. МКД		665 830,35	665 830,35	631 409,18		609 235,77	56 594,58
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	139 088,00	
					<i>Транспортные расходы</i>	17 771,33	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	82 742,93	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	9 634,29	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	3 808,13	
					<i>Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.</i>	15 356,02	
					<i>трубочистные работы</i>	2 016,82	
					<i>техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи</i>	13 339,20	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	82 437,29	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	226 273,38	
					<i>Накладные расходы</i>	32 124,40	
<i>Уборка и сан.очистка земельного участка</i>		90 699,44	90 699,04	86 017,40		123 404,92	-32 705,88
<i>Эксплуатация коллективных ПУ</i>		49 973,40	49 852,67	47 288,50		47 360,04	2 492,63
<i>Содержание и ремонт ПЗУ</i>		20 026,64	20 026,64	19 364,12		20 016,12	10,52
<i>Содержание и ремонт лифтов</i>		110 703,84	110 739,16	104 340,58		73 542,20	37 196,96
<i>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</i>		39 362,40	39 373,52	37 336,90		20 061,93	19 311,59
Управление многоквартирным домом		82 941,60	82 965,00	78 682,65		61 488,16	21 476,84
ИТОГО по дому		1 416 607,75	1 416 657,26	1 343 174,17		1 021 503,42	395 153,84
Полная задолженность дома по квартплате:							562 629,46

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.